

У складу са чланом 47. Закона о уређењу простора и грађењу ("Сл.гл.Републике Српске" бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и чланом 32. Статута Града Бањалука ("Сл.гл. Града Бањалука" бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16) Скупштина града Бањалука је, на сједници одржаној дана ..... донијела

### ЗАКЉУЧАК

о утврђивању Нацрта измјене дијела Регулационог плана  
Паприковац-Петрићевац- зона „ Д “

1. Скупштина Града утврђује Нацрт измјене дијела Регулационог плана Паприковац-Петрићевац- зона „ Д “ (у даљем тексту: Нацрт).
2. Нацрт се излаже на јавни увид у просторијама Института за урбанизам, грађевинарство и екологију Републике Српске, Ул. Саве Мркаља бр. 16, просторијама Градске управе Града Бањалука и просторијама Мјесне заједнице " Паприковац ", сваког дана, осим суботе, недеље и државног празника у времену од 08,00 до 16,00 часова, а трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање.
3. За вријеме јавног увида свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт, уписом у свеску која ће се налазити у просторији у којој је Нацрт изложен, или у форми дописа Градској управи Града Бањалука – Одјељењу за просторно уређење.
4. О мјесту, датуму почетка и трајању јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана јавност ће бити обавјештена путем "Гласа Српске" и „Независних новина“ осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.
5. Одјељење за просторно уређење обавјестиће огласом власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.
6. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Града Бањалука".

Број ...../17  
Дана .....2017 .год.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Будимир Балабан, дипл.инж.грађ.

## Образложење

Предмет ове измјене представља подручје које се налази у насељу Паприковац у оквиру комплекса Клиничко-болничког центра у Улици 12 беба, у површини од 28,20 ха, а обухваћено је измјеном Регулационог плана Паприковац-Петрићевац- зона "Д" који је усвојен 2009.године ("Сл.гл. Града Бањалука" број 5/09)- као измјена претходног Плана из 2005.године.

Иницијатива за измјену дијела Регулационог плана Паприковац-Петрићевац- зона "Д", покренута је од стране Клиничког центра Бањалука.Разлог за покретање иницијативе за измјену дијела Плана огледао се у потреби усаглашавања са активностима на измјенама у систему образовања здравствених радника, а које су иницирале потребе за додатним образовним објектима, обзиром да објекти предвиђени важећим Планом својим садржајима и капацитетима не би могли задовољити те потребе. Осим средње медицинске школе и медицинског факултета на наведеном локалитету била је исказана потреба обезбјеђења простора за Факултет за здравствену његу, као и Медицинско-истраживачки центар.

Поступак за израду измјене Плана покренут је Одлуком о изради измјене дијела Регулационог плана, усвојеном на сједници Скупштине Града од 30.01 и 31.01.2014.год. (објављена у "Сл. гл. Града Бањалука" број 4/14).

Институт за урбанизам, грађевинарство и екологију Републике Српске, као изабрани носилац израде Плана, доставио је овјерен преднацрт Плана Одјељењу за просторно уређење, као носиоцу припреме Плана, које је у складу са чл. 46. Закона о уређењу простора и грађењу ("Сл.гл.Републике Српске" број 40/13, 106/15 и 3/16) организовало 12.04.2017.год. стручну расправу на којој је разматран преднацрт предметног планског акта и примједбе и мишљења позваних представника инфраструктурних организација.

Носилац израде Плана размотрио је примједбе и приједлоге исказане на тој стручној расправи и доставио приједлог нацрта Плана носиоцу припреме ради утврђивања нацрта и његовог излагања на јавни увид.

У складу са чланом 47.став 1. Закона о уређењу простора и грађењу, којим је дефинисано да надлежна скупштина на приједлог носиоца припреме утврђује нацрт документа просторног уређења и мјесто, вријеме и начин излагања на јавни увид, Одјељење за просторно уређење упућује Скупштини Града приједлог Нацрта измјене дијела Регулационог плана Паприковац-Петрићевац- зона „Д“ , те предлаже да утврди Нацрт плана, као и мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Елаборат приједлога Нацрта плана достављен је Стручној служби Скупштине Града, а карте: геодетска подлога и план просторне организације у прилогу су овог образложења.

НОСИЛАЦ ПРИПРЕМЕ ПЛАНА

Одјељење за просторно уређење

в.д. Начелник-а

Мр Слободан Станаревић, дипл.инж.грађ.

ПРЕДЛАГАЧ

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Мр Игор Радојичић, дипл.инж.ел.



На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 55. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), доносим

## ЗАКЉУЧАК

I – Утврђујем Приједлог закључка о утврђивању Нацрта измјене дијела Регулационог плана „Паприковац - Петрићевац“ - зона „Д“.

II – Приједлог закључка из претходне тачке упућујем Скупштини града Бања Лука на разматрање и доношење.

Број: 12-Г- 902 /17.

Дана: 13.04.2017. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК



ДОСТАВЉЕНО:

1. Скупштини града Бањалука,
2. Евиденцији.