

На основу члана 39. став 2. тачка 13 и члана 59 став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16), члана 32. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 18/13, 20/14, 19/16 и 8/17), Скупштина града Бањалука је, на _____ сједници, одржаној дана __ 2017. године, донијела

ТАЧКА

19.

ОДЛУКУ

о додјели пословног простора у закуп - под посебним условима

I

Даје се Удружењу жена жртава рата Републике Српске, у закуп - под посебним условима, пословни простор број 100, Булевару војводе Живојина Мишића број 39, површине 14 м2, на неодређено вријеме.

II

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом, за додјелени пословни простор износи 23,10 КМ мјесечно, а начин плаћања регулисаће се уговором који ће се закључити између Града Бањалука и Удружења жена жртава рата Републике Српске .

III

Овлашћује се Градоначелник да у име Града Бања Лука закључи са Удружењем жена жртава рата Републике Српске, уговор о закупу пословног простора, из тачке I и II ове одлуке, под посебним условима.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013- /17

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

Будимир Балабан, дипл. инг. грађ.

Образложење

I ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у одредбама члана 39. став 2. тачка 13. и члана 59. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16), члана 32. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), те чланова 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 18/13, 20/14, 19/16 и 8/17).

II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

Удружење жена жртава рата Републике Српске обратило се са захтјевом за додјелу адекватног канцеларијског простора у Бања Луци, а који им је неопходан за рад. У захтјеву наводе да је Удружење уписано у регистар удружења Основног суда у Бања Луци рјешењем број: F-1-8/13. дана 13.05.2013. године са сједиштем у Градишци, да им је Одлуком Владе Републике Српске од 21.1.2016. године признат статус удружења од јавног интереса с обзиром да је то једино удружење у Републици Српској које окупља жене, жртве ратне тортуре. Удружење својим активностима доприноси утврђивању истине о почињеним злочинима над цивилним становништвом и окупља чланице из свих регија РС – Сребренице, Братунца, Зворника, Источне Илиџе, Трнова; Брода, Брчког, Шамца, Бијељине, Приједора, Новог Града, Градишке које долазе у институције које су смјештене у Бања Луци.

Основни циљеви и задаци Удружења жена жртава рата Републике Српске су: дефинисање и праћење остваривања права жена жртава рата Републике Српске, очување РС у оквирима уставних надлежности и територијалних оквира, заштита националног интереса, организовано и трајно радити на очувању успомена на све убијене и трагично настрадале жене у току рата, истрајати у утврђивању одговорности за злочине учињене над женама жртвама рата и да се досљедније води поступак утврђивања одговорности за страдање сваке жртве рата, сачинити потпуну и тачну евиденцију жена жртава рата РС, обезбиједити и унаприједити материјална, социјална, здравствена и друга права жена жртава рата и накнада предвиђених законима и другим важећим прописима као и многе друге активности које доприносе остваривању права и програмских циљева Удружења.

Одјељење за друштвене дјелатности, је мишљењем бр: 10-30-сп-231/16. од 05.04.2016. године истакло да захтјев удружења цијене оправданим иако исто није надлежно за рад овог удружења док је Одјељење за борачко - инвалидску заштиту подржало захтјев позитивним мишљењем број: 06-56-830/2016. од 09.03.2016. године, цијенећи да је исто проистекло из Одбрамбено - отаџбинског рата, да се својим програмским циљевима залажу за побољшање положаја жена жртава рата те да имају утврђен статус удружења од јавног интереса за Републику Српску.

Одлуком о измени и допуни Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, 8/17) прописано је да се износ закупнине по посебним условима утврђује на начин да се почетна цијена закупнине по м2, без пореза на додатну вриједност, („Службени гласник Града Бањалука“, број 9/15) помножи са површином пословног простора који се даје у закуп под посебним условима, након чега се добијени износ умањује за попуст од 90%. Укупан износ закупнине под посебним условима коју плаћа

закупац, је износ овако израчунате закупнине увећан за износ обрачунатог пореза на додатну вриједност.

Имајући у виду наведено, а сходно члану 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 18/13, 20/14, 19/16 и 8/17), предлажемо доношење Одлуке.

ОБРАЂИВАЧ

Одјељење за локални економски
развој и стратешко планирање



Раденко Лакетић, дипл.инж.шумарства

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК



Мр Игор Радојичић

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16), члана 55. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12 и 20/14), Градоначелник Града Бања Лука д о н о с и:

ЗАКЉУЧАК

I – Утврђујем Приједлог одлуке о додјели у закуп - под посебним условима, пословног простора простора број 100, који се налази у Булевару војводе Живојина Мишића број 39, површине 14 м2, Удружењу жена жртава рата Републике Српске, на неодређено вријеме.

II – Приједлог одлуке из претходне тачке упућујем Скупштини града Бања Лука на разматрање и доношење.

Број: 12-Г- 881 /17
Дана: 07.04.2017. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Мр Игор Радојичић



ДОСТАВЉЕНО:

1. Скупштини Града,
2. Евиденцији.